



Fitch Afirma Calificaciones de UC Ganadero de Tabasco en 'BB-(mex)' y 'B(mex)', Perspectiva Estable

Fitch Ratings-Monterrey-15 February 2019: Fitch Ratings afirmó las calificaciones de riesgo contraparte en escala nacional para el largo y corto plazo de Unión de Crédito Ganadero de Tabasco, S.A. de C.V. (UC Ganadero de Tabasco) en 'BB-(mex)' y 'B(mex)', respectivamente. La Perspectiva de la calificación de largo plazo es Estable.

FACTORES CLAVE DE LAS CALIFICACIONES

Las calificaciones de UC Ganadero de Tabasco están influenciadas altamente por su franquicia pequeña y regional dentro del sector de uniones de crédito, el modelo de negocios concentrado en el estado de Tabasco y en el sector ganadero, así como el apetito de riesgo elevado de la entidad por orientarse a un sector especialmente sensible a crecimientos acelerados. Las calificaciones ponderan también el deterioro de su calidad crediticia, el nivel de apalancamiento tangible razonable, el fondeo estable proveniente principalmente de préstamos de sus socios que ha sido limitado en el pasado por el acceso restringido a fondeo mayorista, los niveles bajos de rentabilidad y la participación elevada en activos improductivos.

La entidad ha controlado el deterioro de la calidad de su portafolio crediticio disminuyendo el índice de cartera vencida (ICV). Al cierre de 2018 el ICV fue de 2.9% mientras que el promedio del período 2014 a 2017 fue de 6.4%. Fitch destaca que en los últimos 4 años los castigos han sido prácticamente nulos y en 2018 los bienes adjudicados disminuyeron a MXN14 millones desde MXN47 millones. Lo anterior resultó en un indicador de morosidad ajustado (cartera vencida más bienes adjudicados entre cartera total más bienes adjudicados) de 7.7% a diciembre de 2018 (2017: 18.4%). No obstante, la calidad de activos está presionada por la recolección efectiva de los flujos del programa de aparcería, que representaron 24.4% del activo total de UC Ganadero de Tabasco con contratos vencidos cuyo monto de principal representó 38% del capital contable.

Al cierre de 2018, UC Ganadero de Tabasco presenta concentraciones crediticias relativamente altas por riesgo común, ya que el saldo total de los 20 clientes principales representó 1.3 veces (x) su capital contable y cerca de 42% de la cartera total; destacan dos de estos socios acreditados por representar más de 10% del capital contable de la entidad. La constitución de reservas es en apego a las disposiciones del regulador y en los últimos 2 años la entidad ha mostrado niveles de reservas crediticias menores a 100%, los cuales al cierre de 2018 representaron 56.6% de su cartera vencida, inferior al promedio del período de 2014 a 2017 (70%). Fitch considera que dicha subreserva favorece la rentabilidad.

Los niveles de rentabilidad de la unión continúan siendo bajos debido al crecimiento menor de cartera en comparación con años previos. Al cierre de 2018 la entidad registró un indicador de utilidad antes de impuestos sobre activos promedio de 0.6%, ligeramente superior al promedio del período de 2014 a 2017 de 0.4%. El margen de interés neto (MIN) se mantuvo en 6% a la misma fecha, debido a que la mayoría de sus créditos están pactados a tasa variable, lo que permite ajustar la tasa activa y por la contención relativa de sus costos de fondeo que mayoritariamente están pactados a tasa fija. Fitch considera que los niveles de rentabilidad continúan siendo débiles y comparan desfavorablemente contra otras entidades similares

calificadas por Fitch.

La unión de crédito mantuvo un nivel razonable de capitalización al presentar un indicador de deuda a capital tangible de 4.6x, al cierre de 2018. Lo anterior se debe principalmente a la política de repartición de dividendos en acciones, lo cual refuerza su capital, a pesar de que su fondeo (líneas de crédito y préstamos de socios) también se incrementó. Fitch destaca que un monto significativo del capital contable de la entidad se encuentra comprometido en un bien adjudicado. Asimismo, considera que la capacidad de absorción de pérdidas está limitada por la concentración en el programa de aparcería, cuyo saldo antes de reservas representa 2.1x el capital contable de la entidad.

Fitch considera que la estructura de fondeo de la unión es razonable al ser principalmente quirografario, beneficiada por los préstamos de socios. Otras fuentes de fondeo incluyen a la banca de desarrollo y comercial. Al cierre de 2018, el indicador de deuda no garantizada a deuda total fue de 66%, lo que compara favorablemente contra IFNBs calificadas por Fitch. No obstante lo anterior, las restricciones de fondeo mayorista en el pasado limitaron el crecimiento de la entidad durante 2017 y 2018. La entidad está en proceso de incrementar sus líneas de fondeo a través de la banca de desarrollo, sin embargo, continua enfrentando el reto de incrementar la diversificación de su fondeo con costos más competitivos. La unión no exhibe un riesgo de liquidez, debido a que presenta una brecha de liquidez acumulada positiva a 5 años.

SENSIBILIDAD DE LAS CALIFICACIONES

Las calificaciones podrían disminuir en caso de que se incrementen sus activos improductivos, ante la incapacidad de desplazar sus bienes adjudicados, por presiones por la generación de reservas preventivas que impacten su rentabilidad limitada o su nivel de apalancamiento, y por un deterioro o limitación en sus fuentes de fondeo.

De igual manera, las calificaciones podrían incrementarse en el mediano plazo si la unión logra desplazar sus bienes adjudicados, contener la morosidad del portafolio crediticio, presentar una recuperación efectiva de los contratos del programa aparcería; así como por el fortalecimiento del perfil de fondeo. Un incremento de su escala de negocios, en conjunto con una mejora relevante y sostenida en sus indicadores de rentabilidad sin deteriorar sus indicadores de apalancamiento, serían necesarios para una mejora en las calificaciones.

Contactos Fitch Ratings:

Bertha Cantú (Analista Líder)

Directora

+52 81 8399 9128

Fitch México, S.A. de C.V.

Prol. Alfonso Reyes 2612,

Monterrey, N.L. México

Fernando Sosa (Analista Secundario)

Director Asociado

+52 81 8399 9165

Rolando Martínez (Presidente del Comité de Calificación)

Director Sénior

+503 2516 6619

Las calificaciones señaladas fueron solicitadas por el emisor o en su nombre y, por lo tanto, Fitch ha recibido los honorarios correspondientes por la prestación de sus servicios de calificación.

La última información financiera de la compañía considerada para la calificación corresponde a diciembre 31, 2018.

La última revisión de UC Ganadero de Tabasco fue en febrero 21, 2018.

La información utilizada en el análisis de esta calificación fue proporcionada por la entidad u obtenida de fuentes de información pública, incluyendo los estados financieros auditados, presentaciones del emisor, objetivos estratégicos, entre otros. El proceso de calificación también puede incorporar información de otras fuentes de información externas, tales como análisis sectoriales y regulatorios para el emisor o la industria. Para mayor información sobre la entidad así como para conocer el significado de la calificación asignada, los procedimientos para dar seguimiento a la calificación, la periodicidad de las revisiones, y los criterios para el retiro de la calificación, puede visitar nuestra página www.fitchratings.com/site/mexico.

Ajuste a Estados Financieros: Los gastos pagados por anticipado y otros activos diferidos se reclasificaron como intangibles y se dedujeron del capital común tangible debido a que la agencia considera que no tienen un componente robusto para absorber pérdidas.

La estructura y proceso de votación de los comités, y de calificación se encuentran en el documento denominado "Proceso de Calificación", el cual puede ser consultado en nuestra página web www.fitchratings.com/site/mexico en el apartado "Regulación".

En caso de que el valor o la solvencia del emisor se modifiquen en el transcurso del tiempo, las calificaciones pueden modificarse al alza o a la baja, sin que esto implique responsabilidad alguna a cargo de Fitch México.

Las calificaciones mencionadas constituyen una opinión relativa sobre la calidad crediticia de UC Ganadero de Tabasco, con base en el análisis de su trayectoria y de su estructura económica y financiera, sin que esta opinión sea una recomendación para comprar, vender o mantener cualquier instrumento colocado en el mercado de valores.

La información y las cifras utilizadas para la determinación de esta calificación, de ninguna manera son auditadas por Fitch México, S.A. de C.V., por lo que su veracidad y autenticidad son responsabilidad de la emisora o de la fuente que las emite.

Metodologías aplicadas en escala nacional:

- Metodología Global de Calificación de Instituciones Financieras No Bancarias (Octubre 21, 2016);
- Metodología de Calificación Global de Bancos (Enero 9, 2017);
- Metodología de Calificaciones en Escala Nacional (Agosto 2, 2018).

Relación con medios: Sofia Garza, Monterrey, Tel.: (+52) 81 8399 9109, Email: sofia.garza@fitchratings.com

Additional information is available on www.fitchratings.com

TODAS LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS DE FITCH ESTAN SUJETAS A CIERTAS LIMITACIONES Y ESTIPULACIONES. POR FAVOR LEA ESTAS LIMITACIONES Y ESTIPULACIONES SIGUIENDO ESTE ENLACE: WWW.FITCHRATINGS.COM/SITE/DEFINITIONS. ADEMÁS, LAS DEFINICIONES DE CALIFICACIÓN Y LAS CONDICIONES DE USO DE TALES CALIFICACIONES ESTÁN DISPONIBLES EN NUESTRO SITIO WEB WWW.FITCHRATINGS.COM/SITE/MEXICO. LAS CALIFICACIONES PÚBLICAS, CRITERIOS Y METODOLOGÍAS ESTÁN DISPONIBLES EN ESTE SITIO EN TODO MOMENTO. EL CÓDIGO

DE CONDUCTA DE FITCH, Y LAS POLITICAS SOBRE CONFIDENCIALIDAD, CONFLICTOS DE INTERESES, BARRERAS PARA LA INFORMACIÓN PARA CON SUS AFILIADAS, CUMPLIMIENTO, Y DEMÁS POLÍTICAS Y PROCEDIMIENTOS ESTÁN TAMBIÉN DISPONIBLES EN LA SECCIÓN DE CÓDIGO DE CONDUCTA DE ESTE SITIO. FITCH PUEDE HABER PROPORCIONADO OTRO SERVICIO ADMISIBLE A LA ENTIDAD CALIFICADA O A TERCEROS RELACIONADOS. LOS DETALLES DE DICHO SERVICIO DE CALIFICACIONES SOBRE LAS CUALES EL ANALISTA LIDER ESTÁ BASADO EN UNA ENTIDAD REGISTRADA ANTE LA UNIÓN EUROPEA, SE PUEDEN ENCONTRAR EN EL RESUMEN DE LA ENTIDAD EN EL SITIO WEB DE FITCH.

Metodología(s) Aplicada(s)

Metodología Global de Calificación de Instituciones Financieras no Bancarias (pub. 21 Oct 2016)

Metodología de Calificaciones en Escala Nacional (pub. 02 Aug 2018)

Metodología de Calificación Global de Bancos (pub. 09 Jan 2017)

Divulgación Adicional

Solicitation Status

Política de Endoso Regulatorio

ALL FITCH CREDIT RATINGS ARE SUBJECT TO CERTAIN LIMITATIONS AND DISCLAIMERS. PLEASE READ THESE LIMITATIONS AND DISCLAIMERS BY FOLLOWING THIS LINK: [HTTPS://WWW.FITCHRATINGS.COM/UNDERSTANDINGCREDITRATINGS](https://www.fitchratings.com/understandingcreditratings). IN ADDITION, RATING DEFINITIONS AND THE TERMS OF USE OF SUCH RATINGS ARE AVAILABLE ON THE AGENCY'S PUBLIC WEB SITE AT WWW.FITCHRATINGS.COM. PUBLISHED RATINGS, CRITERIA, AND METHODOLOGIES ARE AVAILABLE FROM THIS SITE AT ALL TIMES. FITCH'S CODE OF CONDUCT, CONFIDENTIALITY, CONFLICTS OF INTEREST, AFFILIATE FIREWALL, COMPLIANCE, AND OTHER RELEVANT POLICIES AND PROCEDURES ARE ALSO AVAILABLE FROM THE CODE OF CONDUCT SECTION OF THIS SITE. DIRECTORS AND SHAREHOLDERS RELEVANT INTERESTS ARE AVAILABLE AT [HTTPS://WWW.FITCHRATINGS.COM/SITE/REGULATORY](https://www.fitchratings.com/site/regulatory). FITCH MAY HAVE PROVIDED ANOTHER PERMISSIBLE SERVICE TO THE RATED ENTITY OR ITS RELATED THIRD PARTIES. DETAILS OF THIS SERVICE FOR RATINGS FOR WHICH THE LEAD ANALYST IS BASED IN AN EU-REGISTERED ENTITY CAN BE FOUND ON THE ENTITY SUMMARY PAGE FOR THIS ISSUER ON THE FITCH WEBSITE.

Copyright © 2019 by Fitch Ratings, Inc., Fitch Ratings Ltd. and its subsidiaries. 33 Whitehall Street, NY, NY 10004. Telephone: 1-800-753-4824, (212) 908-0500. Fax: (212) 480-4435. Reproduction or retransmission in whole or in part is prohibited except by permission. All rights reserved. In issuing and maintaining its ratings and in making other reports (including forecast information), Fitch relies on factual information it receives from issuers and underwriters and from other sources Fitch believes to be credible. Fitch conducts a reasonable investigation of the factual information relied upon by it in accordance with its ratings methodology, and obtains reasonable verification of that information from independent sources, to the extent such sources are available for a given security or in a given jurisdiction. The manner of Fitch's factual investigation and the scope of the third-party verification it obtains will vary depending on the nature of the rated security and its issuer, the requirements and practices in the jurisdiction in which the rated security is offered and sold and/or the issuer is located, the availability and nature of relevant public information, access to the management of the issuer and its advisers, the availability of pre-existing third-party verifications such as audit reports, agreed-upon procedures letters, appraisals, actuarial reports, engineering reports, legal opinions and other reports provided by third parties, the availability of independent and competent third-party verification sources with respect to the particular security or in the particular jurisdiction of the issuer, and a variety of other factors. Users of Fitch's ratings and reports should understand that neither an enhanced factual investigation nor any third-party verification can ensure that all of the information Fitch relies on in connection with a rating or a report will be accurate and complete. Ultimately, the issuer and its advisers are responsible for the accuracy of the information they provide to Fitch and to the market in offering documents and other reports. In issuing its ratings and its reports, Fitch must rely on the work of experts, including independent auditors with respect to financial

statements and attorneys with respect to legal and tax matters. Further, ratings and forecasts of financial and other information are inherently forward-looking and embody assumptions and predictions about future events that by their nature cannot be verified as facts. As a result, despite any verification of current facts, ratings and forecasts can be affected by future events or conditions that were not anticipated at the time a rating or forecast was issued or affirmed.

The information in this report is provided "as is" without any representation or warranty of any kind, and Fitch does not represent or warrant that the report or any of its contents will meet any of the requirements of a recipient of the report. A Fitch rating is an opinion as to the creditworthiness of a security. This opinion and reports made by Fitch are based on established criteria and methodologies that Fitch is continuously evaluating and updating. Therefore, ratings and reports are the collective work product of Fitch and no individual, or group of individuals, is solely responsible for a rating or a report. The rating does not address the risk of loss due to risks other than credit risk, unless such risk is specifically mentioned. Fitch is not engaged in the offer or sale of any security. All Fitch reports have shared authorship. Individuals identified in a Fitch report were involved in, but are not solely responsible for, the opinions stated therein. The individuals are named for contact purposes only. A report providing a Fitch rating is neither a prospectus nor a substitute for the information assembled, verified and presented to investors by the issuer and its agents in connection with the sale of the securities. Ratings may be changed or withdrawn at any time for any reason in the sole discretion of Fitch. Fitch does not provide investment advice of any sort. Ratings are not a recommendation to buy, sell, or hold any security. Ratings do not comment on the adequacy of market price, the suitability of any security for a particular investor, or the tax-exempt nature or taxability of payments made in respect to any security. Fitch receives fees from issuers, insurers, guarantors, other obligors, and underwriters for rating securities. Such fees generally vary from US\$1,000 to US\$750,000 (or the applicable currency equivalent) per issue. In certain cases, Fitch will rate all or a number of issues issued by a particular issuer, or insured or guaranteed by a particular insurer or guarantor, for a single annual fee. Such fees are expected to vary from US\$10,000 to US\$1,500,000 (or the applicable currency equivalent). The assignment, publication, or dissemination of a rating by Fitch shall not constitute a consent by Fitch to use its name as an expert in connection with any registration statement filed under the United States securities laws, the Financial Services and Markets Act of 2000 of the United Kingdom, or the securities laws of any particular jurisdiction. Due to the relative efficiency of electronic publishing and distribution, Fitch research may be available to electronic subscribers up to three days earlier than to print subscribers.

For Australia, New Zealand, Taiwan and South Korea only: Fitch Australia Pty Ltd holds an Australian financial services license (AFS license no. 337123) which authorizes it to provide credit ratings to wholesale clients only. Credit ratings information published by Fitch is not intended to be used by persons who are retail clients within the meaning of the Corporations Act 2001

Fitch Ratings, Inc. is registered with the U.S. Securities and Exchange Commission as a Nationally Recognized Statistical Rating Organization (the "NRSRO"). While certain of the NRSRO's credit rating subsidiaries are listed on Item 3 of Form NRSRO and as such are authorized to issue credit ratings on behalf of the NRSRO (see <https://www.fitchratings.com/site/regulatory>), other credit rating subsidiaries are not listed on Form NRSRO (the "non-NRSROs") and therefore credit ratings issued by those subsidiaries are not issued on behalf of the NRSRO. However, non-NRSRO personnel may participate in determining credit ratings issued by or on behalf of the NRSRO.

SOLICITATION STATUS

The ratings above were solicited and assigned or maintained at the request of the rated entity/issuer or a related third party. Any exceptions follow below.

Endorsement Policy

Fitch's approach to ratings endorsement so that ratings produced outside the EU may be used by regulated entities within the EU for regulatory purposes, pursuant to the terms of the EU Regulation with respect to credit rating agencies, can be found on the EU Regulatory Disclosures page. The endorsement status of all International ratings is provided within the entity summary page for each rated entity and in the transaction detail pages for all structured finance transactions on the Fitch website. These disclosures are updated on a daily basis.

Fitch Updates Terms of Use & Privacy Policy

We have updated our Terms of Use and Privacy Policies which cover all of Fitch Group's websites. [Learn more.](#)